

### Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного  
дома № 10 пер. Артельный  
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь помещений - 8108,4кв.м

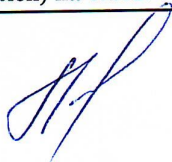
(руб)

	<b>Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2024 г.</b>	<b>-107385,29</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	957414,97
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	19500,00
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>976914,97</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Оплачено на дату составления отчета	956278,13
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	19500,00
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>975778,13</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т.ч.</b>	
	шкаф почтовый 18 шт	48600
	ремонт подъездов	44670
	дезинсекционная обработка	4200
	контейнер для мусора	17216,67
	ремонт электродвигателя привода дверей кабины лифта 2 п	8100
	ремонт системы отопления	14179,59
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления, водоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Аварийно-ремонтная служба. Тех. обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов.	322552,15
	Плата за управление	111895,92
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	25284,92
	Печать квитанций капитальный ремонт	5400,00
	Содержание домового комитета	124506,13
	<b>САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч ( уборка придомовой территории, уборка, мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, дезинсекция, завоз песка)</b>	<b>340620,32</b>
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>1067225,70</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 01.01.2025 г</b>	<b>-198832,87</b>

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 01.01.2025 г	99119,75
---	----------

Директор ООО УК " Наш Дом "



Л.В.Лагутченкова

